

CAIET DE SARCINI

privind

Achiziția serviciilor de verificare tehnică a proiectării la cerințele fundamentale aplicabile construcțiilor A1, A2, A4, B1, B2, D, C, le, ls, lt, pentru obiectivul de investiții „TERMINAL TRANSPORT URBAN GARĂ BRAȘOV**”**

Cod CPV: 71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante

1. DATE GENERALE

1.1 Denumire investiție

Servicii de verificare a documentațiilor tehnice la cerințele fundamentale aplicabile construcțiilor, pentru proiectul: “**TERMINAL TRANSPORT URBAN GARĂ BRAȘOV**”

1.2 Beneficiar: Municipiul Brașov

Amplasament: Lucrările ce fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini sunt situate în Municipiul Brașov, în vecinătatea Gării Brașov, Bulevardul Gării, f.n.

1.3 Obiectul contractului de servicii: în conformitate cu Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, documentația tehnică aferentă obiectivului de investiții mai sus menționat se impune a fi verificată **din punct de vedere al cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor - A1, A2, A4, B1, B2, D, C, le, ls, lt la proiect**, astfel :

A. Faza DTAC -

Documentația pentru obținerea autorizației de construire (DTAC), se va verifica de către:
- verificator de proiect pentru cerințele : **A1, A2, A4, B1, B2, D, C, le, ls, lt**

B. Faza PT, DDE

* Proiectul tehnic, inclusiv DDE, se va verifica de către :

- verificator de proiect pentru cerințele : **A1, A2, A4, B1, B2, D, C, le, ls, lt**

1.4. Sursa de finanțare :

Fonduri externe nerambursabile accesate prin semnarea Contractului de finanțare nr. 5483/08.05.2020 pentru proiectul “**TERMINAL TRANSPORT URBAN GARĂ BRAȘOV**”, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4, Prioritatea de investiții 4.E, Obiectul specific 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investițiile bazate pe planurile de mobilitate urbană și Bugetul Local.

2. DATE TEHNICE

2.1. Descrierea situației existente :

Mobilitatea la nivelul municipiului este afectată de valorile mari de trafic și a duratei de deplasare precum și de depășirea capacității parcarilor, consecințele fiind concretizate în gradul crescut de poluare. Procesul de suburbanizare (noi zone rezidențiale în localitățile limitrofe) și concentrarea în municipiu a principalelor instituții administrative/educative/de sănătate, a spațiilor de birouri și punctelor de atracție turistică fac ca fluxurile de navetisti/turisti spre municipiu să fie însemnate cantitativ, iar zona Gării/Autogării nr.1 Brașov prin care se face legătura cu comunitățile exterioare, să fie tranzitată de numeroase persoane. Însa, doar o parte dintre acestea folosesc în prezent transportul în comun (neatractiv), dovada fiind depășirea capacității parcarilor și parcarea mașinilor pe spații pietonale/spații verzi în această zonă.

2.2 Situația propusă :

Investitia se va realiza in vecinătatea Garii Brasov, Bulevardul Garii, f.n., capat de linie sau statie pentru 12 linii de transport in comun care fac legatura cu zonele industriale, comerciale, institutii publice sau puncte de interes turistic din localitate.

Proiectul va pune la dispozitia persoanelor un terminal de transport public modern, spatios, ce va facilita transbordarea eficienta, in siguranta si confort dinspre transportul public catre transportul feroviar/rutier intrajudețan si invers. De asemenea, va asigura accesul in cele mai importante puncte de interes/cartiere ale municipiului prin intermediul celor 12 linii de transport in comun iar prin rezultatele proiectelor complementare ce vizeaza cresterea atractivitatii transportului in comun, va contribui la orientarea unui numar insemnat de persoane dinspre transportul auto privat catre transportul in comun. Astfel, proiectul este relevant pentru imbunatatirea mobilitatii prin scaderea numarului de masini in trafic si deci pentru reducerea emisiilor de CO2 din transport la nivelul arealului de studiu al proiectului.

2.3 Obiectul achiziției :

Verificare documentație tehnică :

- Documentație tehnică obținere autorizație de construire DTAC
- Proiect tehnic, DDE.
- Dispoziții de șantier emise de proiectant pe perioada execuției lucrărilor

3. OBLIGAȚIILE VERIFICATORILOR

Conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții :

- art. 13, alin 1: verificarea proiectelor privind respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerințele fundamentale aplicabile se efectuează de către specialiști verficatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor.

- art. 22, lit. c: investitorii, persoane fizice sau juridice, care finanțează și realizează investiții sau intervenții la construcțiile existente au obligația principală referitoare la calitatea construcțiilor de a asigura verificarea proiectelor prin specialiști verficatori de proiecte atestați.

- art. 21, alin 1: Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice organizează atestarea tehnico-profesională a specialiștilor care desfășoară activitate în construcții - verficatori de proiecte, experți tehnici, auditori energetici pentru clădiri - pe domenii/subdomenii de construcții și pe specialități pentru instalațiile aferente construcțiilor prevăzute la art. 2 alin. (2), corespunzător cerințelor fundamentale, precum și confirmarea periodică privind exercitarea dreptului de practică al acestora.

- art. 23, lit. c: Proiectanții de construcții răspund de prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate.

- art. 26, alin 1: Specialiștii verficatori de proiecte atestați răspund în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului.

Conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor:

- art. 21, alin. 4, lit. c, documentația tehnică - D.T., alcătuită din piese scrise și desenate se verifică, în condițiile legii, de verficatori de proiecte atestați.

- art. 29, alin 3: potrivit prevederilor legale în vigoare privind calitatea în construcții, documentațiile tehnice - D.T., precum și proiectele tehnice - P.Th. care dezvoltă documentațiile tehnice - D.T., în condițiile legii, se verifică pentru cerințele de calitate de către specialiști verficatori de proiecte atestați. Solicitantul autorizației de construire/desființare are obligația de a face dovada efectuării verificării documentației tehnice - D.T. prezentate pentru autorizare.

- art. 78, lit. b: proiectantul are obligația de a prezenta documentația tehnică elaborată spre verificare de către specialiștii verficatori de proiecte atestați, stabiliți de investitor, precum și soluționarea neconformităților ori a neconcordanțelor semnalate.

3. PREZENTAREA OFERTEI

Oferta va conține **PROPUNEREA TEHNICĂ** și **PROPUNEREA FINANCIARĂ** pentru realizarea serviciilor de **verificarea documentațiilor tehnice** la cerințele fundamentale aplicabile construcțiilor - **A1, A2, A4, B1, B2, D, C, Ie, Is, It** la proiectul “**TERMINAL TRANSPORT URBAN GARĂ BRAȘOV**”.

4.1 PROPUNEREA TEHNICĂ va cuprinde defalcarea ofertei astfel:

- Verificare DTAC
- Verificare PT, DDE
- Verificare documentații aferente dispozițiilor de șantier emise de proiectant pe perioada execuției lucrărilor .

Se va prezenta lista verficatorilor de proiecte pentru fiecare cerință.

Persoanele nominalizate ca verficatori de proiecte vor prezenta atestate /legitimații care să confirme acest lucru și să fie în temen de valabilitate.

4.2 PROPUNEREA FINANCIARĂ va cuprinde:

- valoarea sumei prezentate pentru verificarea documentației tehnice la cerințelor la cerințele impuse la faza DTAC
- valoarea sumei prezentate pentru verificarea documentației tehnice la cerințelor la cerințele impuse la faza , PT, DDE
- valoarea pentru verificarea documentațiilor aferente dispozițiilor de șantier emise de proiectant pe perioada execuției lucrărilor.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a uza de prevederile art.221 din Legea nr. 98/2016, prin act adițional la contract, în cazul în care apar motive temeinic justificate.

5. DURATA DE PRESTARE A SERVICIILOR:

Termenul de predare al proiectelor verificate va fi următorul :

- documentații DTAC - 10 zile calendaristice de la data predării documentației către prestator pe baza de proces verbal;
- documentații PT+DDE - 10 zile calendaristice de la data predării documentației către prestator pe baza de proces verbal;

Contractul este valabil pe întreaga perioadă de executare a obligațiilor reciproce ce revin părților contractante, începând cu data semnării contractului și își produce efectele până la încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Pentru asigurarea serviciilor de către verficatorii de proiecte în perioada de execuție a lucrărilor, în cazul în care apar modificări de soluții, termenul de predare al documentației verificate este de 5 zile.

6. RECEPȚIE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ:

Plata serviciilor se va efectua pe etape de verificare, după cum urmează:

a) o plată a serviciilor după efectuarea recepției de verificare a documentațiilor tehnice DTAC, PT, DDE și a referatelor de verificare pe specialități, împreună cu Procesul verbal de recepție a serviciilor de verificare, semnat de către comisia de recepție

b) o plată a serviciilor la finalizarea lucrărilor de execuție, după verificarea documentațiilor aferente dispozițiilor de șantier emise de proiectant pe perioada execuției lucrărilor.

Decontările serviciilor de verificare a documentației tehnice, se vor realiza pe bază de facturi emisă de către verficatorul de proiecte, după semnarea Proceselor verbale la terminarea serviciilor.

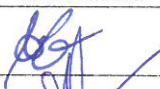


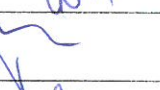
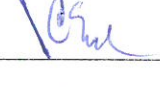

Facturile se vor depune la Centrul de informare pentru Cetățeni din cadrul Primăriei Municipiului Brașov, B-dul Eroilor nr.8, cam.1.

7. ADJUDECAREA CONTRACTULUI

Criteriul de evaluare al contractului este **prețul cel mai scăzut**.

8. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Garanția de bună execuție se va constitui și se va elibera conform prevederilor legale în vigoare.

Nr. crt.	Atribuția	Funcția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	APROBAT	PRIMAR	ALLEN COLIBAN		
2.	Vizat	Viceprimar	Mihai-Sebastian Rusu	03. FEB. 2021	
3.	Vizat	Director Ex. DT	Ing. Marius Comanici	29. 01. 2021	
4.	Vizat	Director Ex. Adj. DT	Ing. Mihaela Gal	28. IAN. 2021	
5.	Verificat	Șef Serviciu Investiții	Ec. Bianca Calinschi	28. IAN. 2021	
6.	Intocmit	Consilier	Ing. Cristina Enache	26.01.2021	
			Nr pag. 4 Nr ex.2		